

Información del proyecto

1.500 m² en dos pisos del edificio Internexa – Medellín, Colombia.

100 toneladas de HVAC

- Unidades de techo Landmark serie K Lennox
- Fancoil Lennox
- Minisplit LM Lennox de 9 a 36 KBTU/h
- Termostatos iComfort™ de Lennox

La ventaja Lennox

Renovación tecnológica en edificaciones antiguas con equipos que garantizan la mayor comodidad y máximo ahorro energético.



El reto

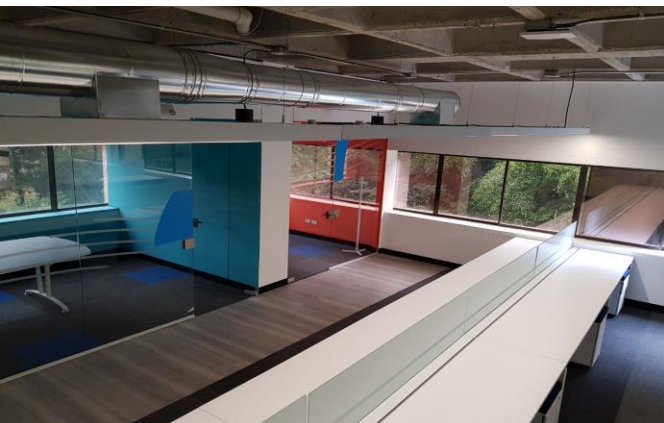
Renovar un sistema HVAC de 25 años de antigüedad para un espacio de 1.500 m² de oficinas distribuidos en dos pisos, el cual tuvo una reciente renovación arquitectónica.

Porqué Lennox

La disponibilidad inmediata de los equipos, sumado a que cumplían con el requerimiento del presupuesto establecido fueron determinantes para que el cliente eligiera a la marca.

SOBRE EL EDIFICIO | La instalación fue realizada en dos de los pisos del edificio Internexa en Medellín, Colombia, cubriendo un área aproximada de 1.500 m² por piso, en una edificación de 25 años de antigüedad. Esta compañía se especializa en brindar la plataforma tecnológica para que operadores, OTT's, empresas y gobiernos aceleren el desarrollo de negocios digitales. Es una filial del grupo empresarial colombiano ISA.

LOS RETOS DEL PROYECTO | Se realizó una renovación arquitectónica de todo el espacio mencionado en este proyecto, lo que incluía el sistema de aire acondicionado, pues uno de los propósitos de la renovación era lograr aumentar la cantidad de personal laborando en esta área. Para esto era necesario contar con equipos con tecnología de ahorro energético, así como cambios en la ductería instalada para poder ensamblar los nuevos equipos de HVAC.



CASO DE ESTUDIO

LA SOLUCIÓN | En el edificio se encontraban instalados paquetes de techo marca York desde 1995 aproximadamente, los cuales debían ser reemplazados por ser equipos obsoletos y de alto consumo, asimismo, se incluyó el cambio de las unidades de aire, tanto fancoil como mini split.

La empresa de arquitectura Solinoff fue la encargada de determinar cual debía ser la mejor solución, y junto con el asesoramiento del ingeniero diseñador Nelson Pulgarín, se eligieron tres unidades de techo (rooftop) **Landmark serie K** con capacidad para 25 toneladas cada uno, dos fancoil 13ACX, y nueve mini split serie LM con capacidad para 9, 12, 18, 24 y 26 KBTU por hora, mientras que la empresa RCAires se encargó de la instalación de los sistemas de HVAC. Junto a la instalación de los nuevos equipos de HVAC, también se llevó a cabo todo un trabajo de redistribución de los puestos de trabajo, y una actualización tecnológica. Todos los equipos instalados se controlan con cinco termostatos **iComfort M30** con Wi-Fi, los cuales funcionan a control remoto y permiten a los usuarios obtener la mayor comodidad y el máximo ahorro energético



EL RESULTADO | El proyecto continúa en curso, sin embargo hasta esta fecha no se habían presentado ningún tipo de inconvenientes o dificultades en la instalación. Es importante tener en cuenta que los termostatos **iComfort** de este proyecto son habitualmente utilizados en instalaciones residenciales, pero se decidió usarlos en Internexa por su capacidad de ahorro energético y optimización del sistema HVAC.

También se resalta que, para el cliente, Lennox fue la mejor opción para su proyecto, luego de conocer la marca, los beneficios de los equipos y su disponibilidad inmediata para iniciar la instalación, además de cumplir con el presupuesto estimado para el proyecto.



Los equipos Lennox pueden controlarse y funcionar a control remoto con los termostatos iComfort, permitiendo a sus usuarios obtener la comodidad que buscan en cualquier momento y lugar.

Andrés Velásquez, Distribuidora Klima SAS.

RESUMEN | En el marco de una renovación arquitectónica completa de dos pisos para la compañía tecnológica Internexa, ubicada en un edificio de oficinas, se reemplazaron totalmente los sistemas HVAC existentes con 25 años de uso, por equipos Lennox de alta eficiencia energética y de fácil manejo con tecnología Wi-Fi.

Así, un total de 75 toneladas de HVAC fueron instaladas en las oficinas de Internexa, usando termostatos iComfort diseñados originalmente para el uso residencial, pero por su alta capacidad, ahorro y eficiencia energética, son ideales para crear un ambiente cómodo y agradable para trabajar, en un espacio de 1.500 m².